

## PROJEKT: DOM JEDNORODZINNY MSM-4

**MSPROJEKT**  
PROJEKTOWANIE I NADZÓR  
mgr inż. Mateusz Sobczyk  
ul. Wróblewskiego 17/3, 38-300 Gorlice  
tel. 504577690, [mateusz@msprojekt.org](mailto:mateusz@msprojekt.org)  
NIP: 7382016965 REGON: 362667695



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA 1



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA 2

## OPIS BUDYNKU

### DANE OGÓLNE:

- Budynek mieszkalny, jednorodzinny, wolnostojący, niepodpiwniczony.
- Ilość kondygnacji nadziemnych: 2 – parter, poddasze użytkowe.
- Wymiary budynku: 7,25 x 8,00m (+ taras 3,00 x 5,50m)
- Minimalne wymiary działki budowlanej: 14,75m x 16,00m
- Dach dwuspadowy, symetryczny, o kącie nachylenia połaci 45°.

### DANE GABARYTOWE BUDYNKU:

- Powierzchnia zabudowy – 54,37m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 52,31m<sup>2</sup>
- Kubatura – 272,40 m<sup>3</sup>
- Szerokość budynku – 7,25m
- Długość budynku – 8,00m
- Wysokość budynku – 7,02 m

### DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej.  
Obiekt posadowiony na ławach fundamentowych.  
Ściany parteru i poddasza zaprojektowano z pustaków ceramicznych, gr. 25cm + styropian EPS FASADA gr. 15cm + tynk cienkowarstwowy akrylowy na siatce z włókna szklanego.  
Strop nad parterem drewniany – belkowy.  
Schody z parteru na poddasze drewniane.  
Dach dwuspadowy, symetryczny, kąt nachylenia połaci 45°.  
Konstrukcja dachu drewniana. Pokrycie z dachówki ceramicznej.  
W budynku zaprojektowano kominy systemowe.  
Ogrzewanie budynku z wykorzystaniem kominka, wspomaganie grzejnikami elektrycznymi, przygotowanie c.w.u. za pomocą podgrzewacza elektrycznego.

Istnieje możliwość przeprojektowania budynku i dostosowania do potrzeb indywidualnych inwestorów. W ramach adaptacji analiza dotycząca zgodności projektu z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) GRATIS.

