

## PROJEKT: DOM JEDNORODZINNY MSM-2

**MSPROJEKT**  
PROJEKTOWANIE I NADZÓR  
mgr inż. Mateusz Sobczyk  
ul. Wróblewskiego 17/3, 38-300 Gorlice  
tel. 504577690, [mateusz@msprojekt.org](mailto:mateusz@msprojekt.org)  
NIP: 7382016965 REGON: 362667695



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA 1



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA 2

## OPIS BUDYNKU

### DANE OGÓLNE:

- Budynek mieszkalny, jednorodzinny, wolnostojący, niepodpiwniczony.
- Ilość kondygnacji nadziemnych: 2 – parter, poddasze użytkowe.
- Wymiary budynku: 15,00 x 8,50m.
- Minimalne wymiary działki budowlanej: 23,00m x 16,50m
- Dach dwuspadowy, symetryczny, o kącie nachylenia połaci 35°.

### DANE GABARYTOWE BUDYNKU:

- Powierzchnia zabudowy – 99,50m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 111,20m<sup>2</sup>
- Kubatura – 545,50 m<sup>3</sup>
- Szerokość budynku – 8,50m
- Długość budynku – 15,00m
- Wysokość budynku – 7,19 m

### DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej.  
Obiekt posadowiony na ławach fundamentowych.  
Ściany parteru i poddasza zaprojektowano z bloczków wapienno-piaskowy „SILKA E”, gr. 24cm + styropian EPS FASADA gr. 15cm + tynk cienkowarstwowy akrylowy na siatce z włókna szklanego.  
Strop nad parterem w formie płyty żelbetowej.  
Dach dwuspadowy, symetryczny, kąt nachylenia połaci 35°.  
Konstrukcja dachu drewniana.  
Pokrycie z dachówki ceramicznej.

Istnieje możliwość przeprojektowania budynku i dostosowania do potrzeb indywidualnych inwestorów. W ramach adaptacji analiza dotycząca zgodności projektu z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) GRATIS.

